

高齢者専用 介護サービス付 賃貸住宅

適合高齢者専用賃貸住宅事業

土地資産の運用と地域貢献の共生を図る

おすすめ理由

1

運営事業者が一括借り上げるため、**20年間の固定賃料**による収入が得られます。

2

高齢者の人口は年々増加の傾向にあり、住み替え需要も急激に増えています。入居待機中のご高齢者も多く、**入居率は100%**です。

3

平成18年4月の介護保険制度改正により、**デイサービスと組み合わせた賃貸経営**が可能になりました。これにより、**介護を受けながら住み続ける**ことが出来るようになりました。

ココがポイント!!

300坪からの土地運用

高齢者急増
入居率
100%

20年間の固定賃料

デイサービスと
組み合わせた
賃貸経営

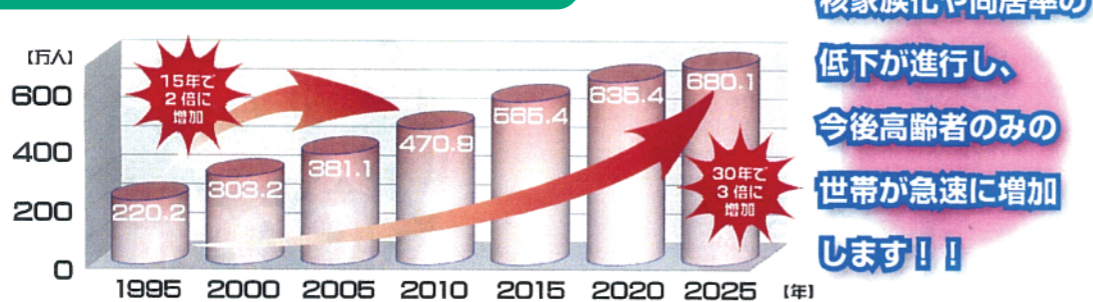
千寿の杜が提唱する3つのプロジェクト



高齢者(65歳以上)の人口推移



一人暮らしの高齢者(65歳以上)の人口推移



住宅型有料老人ホーム ポスコ

居室面積がもっとも小さく、トイレや浴室も共用となるため、比較的小予算で事業経営が可能となります。
300坪からの土地運用に最適です。

適合高齢者専用賃貸住宅 セルバ

各戸床面積が25㎡以上必要となり、それぞれの部屋に台所・トイレ・浴室・収納が備わります。
中規模な敷地面積と資金が必要となります。

新方式デイサービスセンター フォレスタ

通常のデイサービスに「千寿の杜」独自の新しいシステムを加えた今までにない新方式のデイサービスセンターです。資産運用の鍵がここにあります。

まずはお気軽にお電話ください。



0120-71-0505



株式会社 さくら

企画・運営 千寿の杜事業部

お待ちしております。

金沢
ギャラリー

一般建設業許可/石川県知事許可 般(18)第12249号
一般建築士事務所登録/石川県知事登録 第12697号
宅地建物取引業者許可/国土交通大臣(1)第7489号



金沢市二口町ニ95-1 Tel.076-223-0505
営業時間/AM10:00~PM7:00 年中無休

株式会社さくらホームページ

www.sakura-inc.net

株式会社さくら

検索

